



**ARGENTON
SUR CREUSE**

EXTRAIT DU REGISTRE DES DECISIONS DU MAIRE
DECISION N° 2022SÉD31 :
Location d'immeuble – 11 place de la République

Le Maire d'Argenton s/Creuse,

Vu l'article L 2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales,

Vu la délibération du 27 mai 2020 par laquelle le Conseil municipal l'a chargé par délégation, de prendre les décisions prévues à l'article L 2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales,

D é c i d e

Article 1 :

Il y a lieu de passer un acte administratif sous forme d'un bail commercial pour la location de l'immeuble 11 place de la République sis à Argenton s/Creuse.

Article 2 :

Le bien faisant l'objet de la présente location sera mis à la disposition de Monsieur Laurent BERTHELEMY, Dirigeant de la SAS « L'Atelier Vélo » enregistrée sous le SIRET n° 8 2 0 4 3 5 7 7 4 0 0 1 4 ayant son siège social – 11 place de la République – 36200 ARGENTON SUR CREUSE .

Article 3 :

La durée du bail est de 9 ans et commence à courir le 1^{er} juin 2022.

Article 4 :

Cette location est consentie moyennant un loyer mensuel de 675 € HT.

Le loyer sera révisable en fonction des variations de l'indice des loyers commerciaux (ILC) publié par l'I.N.S.E.E. conformément aux dispositions de l'article L 145-38 du Code de commerce.

Article 5 :

Les actes administratifs à intervenir pour régler les conditions de cette location sont pris par mes soins.



Article 6 :

La présente décision sera inscrite au registre des délibérations du conseil municipal et fera l'objet d'un compte-rendu verbal lors de la prochaine assemblée.

Article 7 :

Ampliation du présent arrêté sera adressée à Monsieur le Préfet de l'Indre, à l'intéressé et à Monsieur le Receveur municipal.

Fait à Argenton s/Creuse, le 27 juillet 2022

Certifié et rendu exécutoire,

*compte-tenu de la transmission du présent acte en
Préfecture le 28 juillet 2022*

*et de sa publication par voie dématérialisée le
28 juillet 2022*

Nomenclature :3.3.

Le Maire



REÇU EN PREFECTURE

le 28/07/2022

Application déposée à la mairie.com

99_DE-036-213600067-20220727-20225ED31-D